

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS IGNALINOS BUTŲ ŪKIO
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MAKSIMALIŲ TECHNINĖS
PRIEŽIŪROS TARIFŲ PATVIRTINIMO**

2025 m. gruodžio 31 d. Nr. V-
Ignalina

Vadovaudamasis Ignalinos rajono savivaldybės tarybos 2025 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. T-273 „Dėl Ignalinos rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalių techninės priežiūros tarifų patvirtinimo“.

1. P a v e d u UAB Ignalinos butų ūkio (toliau – Bendrovė) apskaitos darbuotojams apskaitoje, taikyti daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalius techninės priežiūros tarifus, patvirtintus Ignalinos rajono savivaldybės taryboje (pridedama).
2. N u s t a t y t i, kad nauji tarifai įsigalioja nuo 2026 m. sausio 1 d.
3. Į p a r e i g o j u Bendrovės administratorę Jūratę Kurpienę šį įsakymą paskelbti Bendrovės tinklalapyje www.ibu.lt, bei facebook paskyroje.
4. Vadovaudamasi Civilinio kodekso nuostatomis į p a r e i g o j u Bendrovės daugiabučių namų administravimo ir renovacijos skyriaus vadovą Nedą Lukoševičių supažindinti Bendrovės administruojamų namų gyventojus, dėl naujų administravimo tarifų taikymo.
5. P a v e d u UAB Ignalinos butų ūkio vyriausiajai buhalterei Ingai Vaišnorienei kontroliuoti įsakymo vykdymą.

Direktorius

Algirdas Vaidotas



IGNALINOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL IGNALINOS RAJONO SAVIVALDYBĖS DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MAKSIMALIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS TARIFŲ PATVIRTINIMO

2025 m. gruodžio 18 d. Nr. T-273

Ignalina

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.83 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 29 punktu, 16 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 48 straipsnio 7 dalimi, Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifo apskaičiavimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-354 „Dėl Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifo apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“, 11 punktu, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės Ignalinos butų ūkio 2025 m. lapkričio 20 d. raštą Nr. 1-633 „Dėl maksimalaus daugiabučių namų techninės priežiūros ir bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifų ir jų apskaičiavimo tvarkos aprašų patvirtinimo“, Ignalinos rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Patvirtinti Ignalinos rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalius techninės priežiūros tarifus (pridedama).

2. Pripažinti netekusiu galios Ignalinos rajono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 30 d. sprendimą Nr. T-229 „Dėl Ignalinos rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalių techninės priežiūros tarifų, Būtinųjų darbų sąrašo ir jų įkainio patvirtinimo“.

3. Šis sprendimas įsigalioja nuo 2026 m. sausio 1 d.

4. Paskelbti šį sprendimą Teisės aktų registre ir Ignalinos rajono savivaldybės interneto svetainėje www.ignalina.lt.

Savivaldybės meras

Laimutis Ragaišis

PATVIRTINTA

Ignalinos rajono savivaldybės tarybos

2025 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. T-273

**IGNALINOS RAJONO SAVIVALDYBĖS DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ
MAKSIMALŪS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS TARIFAI**

Eil. Nr.	Namo bendras naudingasis plotas (kv. m) (kd)	Namo ypatumai (ky)	Maksimalus tarifas Eur už kv. m / mėn. be PVM	Maksimalus tarifas Eur už kv. m / mėn. su PVM
1.	Iki 1000	Namas, kuriame neįrengta bendra geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema	0,0321	0,0388
		Namas, kuriame neįrengta bendra nuotekų šalinimo sistema	0,0321	0,0388
		Namas, kuriame neįrengta bendra elektros inžinerinė sistema	0,0324	0,0392
		Namas, kuriame nėra bendro naudojimo patalpų	0,0324	0,0392
		Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų	0,0330	0,0399
		Namas, kuriame įrengta bendroji saugos ir ryšių sistema	0,0334	0,0404
		Namas, kurio stogas šlaitinis	0,0380	0,0460
		Bendrabučio tipo namas	0,0380	0,0460
2.	Nuo 1001 iki 2000	Namas, kuriame neįrengta bendra geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema	0,0377	0,0456
		Namas, kuriame neįrengta bendra nuotekų šalinimo sistema	0,0377	0,0456
		Namas, kuriame neįrengta bendra elektros inžinerinė sistema	0,0381	0,0461
		Namas, kuriame nėra bendro naudojimo patalpų	0,0381	0,0461
		Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų	0,0389	0,0471
		Namas, kuriame įrengta bendroji saugos ir ryšių sistema	0,0393	0,0476
		Namas, kurio stogas šlaitinis	0,0447	0,0541
		Bendrabučio tipo namas	0,0477	0,0541

3.	Nuo 2001 iki 5000	Namas, kuriame neįrengta bendra geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema	0,0434	0,0525
		Namas, kuriame neįrengta bendra nuotekų šalinimo sistema	0,0434	0,0525
		Namas, kuriame neįrengta bendra elektros inžinerinė sistema	0,0438	0,0530
		Namas, kuriame nėra bendro naudojimo patalpų	0,0438	0,0530
		Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų	0,0447	0,0541
		Namas, kuriame įrengta bendroji saugos ir ryšių sistema	0,0452	0,0547
		Namas, kurio stogas šlaitinis	0,0514	0,0622
		Bendrabučio tipo namas	0,0514	0,0622

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB Ignalinos butų ūkis
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MAKSIMALIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS TARIFŲ PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-31 Nr. V-105
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algirdas Vaidotas Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-31 10:47
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-12-31 10:47
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2024E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-11-05 09:48 - 2028-11-04 09:48
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	sprendimas.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251219.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-12-31)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-12-31 nuorašą suformavo Jūratė Kurpienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-31 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“